

محضر الجلسة العامة الأولى بخصوص البرنامج السنوي للاستثمار

1- معطيات بخصوص البلدية :

- أ - إسم البلدية : بلدية دوار هيشر
- ب - عدد السكان بالبلدية : 84.090
- ت - تاريخ الجلسة : 25 نوفمبر 2018
- ث - مكان الجلسة: دار الثقافة
- ج - إسم ميسر الجلسة : محمد بو طالب
- ح - محضر محرر من قبل : نسرین اليحيائي
- خ - محضر مصادق عليه من طرف : رئيس البلدية

2- معطيات بخصوص الجلسة :

أ - عدد المشاركين في الجلسة العامة :

عدد المشاركين	عدد النساء ضمن المشاركين	عدد الشبان ضمن المشاركين والذين تتراوح أعمارهم بين 16 و 35 سنة
116	31	23
النسبة (%)	26,72	19,82

ب - جدول الأعمال :

عرض مقترحات أماكن التدخل في المشاريع.

3 - وصف لعرض البلدية :

أنظر الصور المصاحبة

4 - المشاريع المدرجة ببرنامج الإستثمار السنوي 2018 والمشاريع الوطنية والجهوية الأخرى المتواصلة أو المبرمجة بالمنطقة البلدية:

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
مشروع تهيئة المستودع البلدي (القسط الثاني) برنامج سنة 2018	بصدد تقييم العروض.
مشروع التتوير العمومي بحي النسيم برنامج سنة 2018	تمّ الإنجاز.
مشروع تصريف مياه الأمطار برنامج سنة 2018	لم يتمّ الإنجاز نظرا لعدم توفر الإعتمادات اللازمة و تمّ تأجيل المشروع لسنة 2019 مع إعطائه الأولوية في الترتيب.
مشروع تعبيد الطرقات برنامج سنة 2018	تمّ إسناد الصفقة بتاريخ 27 ديسمبر 2018.

5- إعتمادات العنوان الثاني المخصصة لتمويل المشاريع الجديدة ببرنامج الاستثمار السنوي 2019 ومصادرها:

مصدر التمويل	مصدر التمويل	المبالغ المتاحة	المبالغ المبرمج استغلالها
البلدية	تمويل ذاتي	479.590,671	298.590,671
صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية	قرض	555.000	555.000
	مساعداة موظفة	-	-
	مساعداة غير موظفة	354.000	175.000
هياكل أخرى	مساعداة	-	-
المجموع		1.388.590,671	1.028.590,671

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
مشروع تهيئة المستودع البلدي (القسط الأول) برنامج سنة 2015	تم الإنجاز .
تهيئة و تهذيب حي السعادة برنامج سنة 2016	تم الإنجاز .
تهيئة و تهذيب حي علي الزواوي و الأنهج المحاذية له برنامج سنة 2016	تم الإنجاز .
إقتناء معدات نظافة و طرقات برنامج سنة 2016	تم الإنجاز .
تعبيد شارع خالد بن الوليد (القسط 3) برنامج سنة 2016	تم الإنجاز .
دراسات السوق برنامج سنة 2017	تم إنعقاد لجنة التحكيم بتاريخ 03 جانفي 2019.
برنامج تهيئة و تهذيب حي النسيم برنامج سنة 2017	تم إعطاء إذن إداري من طرف وكالة التهذيب و التجديد العمراني بتاريخ 17 ديسمبر 2018.
مشروع التنوير العمومي بحي علي الزواوي برنامج سنة 2017	تم الإنجاز .
مشروع تعبيد الطرقات برنامج سنة 2017	تم الإنجاز .

6 - توزيع اعتمادات العنوان الثاني المخصص للمشاريع الجديدة على مختلف البرامج

البرامج المقترحة	الكلفة	النسبة
برامج القرب تتعلق بتحسين ظروف عيش المواطنين	720.000	51,85%
برامج مهيكلية للمدينة	-	-
برامج إدارية	968.590,671	48,15%
المجموع	1.388.590,671	100%

أ- تقديم التقسيم الترابي :

ب - تقديم الإحصاء الوصفي التقديري للبنية الأساسية بالمناطق البلدية :

الطرق	نسبة الطرق في حالة جيدة أو متوسطة (%)	نسبة الطرق في حالة سيئة تتطلب التدخل (%)	نسبة الأرصفة في حالتها جيدة أو متوسطة (%)	نسبة الأرصفة في حالة سيئة تتطلب التدخل (%)	التنوير العمومي	الربط بشبكة تطهير المياه المستعملة (%)	وجود إشكاليات لتصريف مياه الأمطار
منطقة 1	80	20	60	40	99	99	نعم
منطقة 2	90	10	65	35	85	90	نعم
منطقة 3	90	10	65	35	95	100	نعم
منطقة 4	50	50	55	45	65	70	نعم

- (1) يتم احتساب هذه النسبة بقسمة مساحة الطرق أو الأرصفة المعنية على المساحة الجمالية وذلك دون اعتبار الطرق المرقمة
- (2) يتم احتساب هذه النسبة بقسمة طول الطرق المجهزة على الطول الجملي للطرق وذلك دون اعتبار الطرق المرقمة

7 - المناطق البلدية التي سيتم التدخل فيها ضمن برنامج سنة 2019

النسبة من مشاريع القرب	الإعتمادات المخصصة	المناطق الترابية التي سيتم التدخل فيها خلال سنة 2019
7.65%	55.000	منطقة 1
27.77%	200.000	منطقة 2
46.95%	338.000	منطقة 3
17.63%	127.000	منطقة 4
100%	720.000	المجموع

- نقاش وتفاعل مع المشاركين :

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
تعبيد نهج أبو حسن الأشعري	سيتم إقتراحه للتصويت خلال جلسات المناطق
تعبيد نهج 6703	سيتم إقتراحه للتصويت خلال جلسات المناطق
تعبيد نهج جعفر المنصوري	سيتم إقتراحه للتصويت خلال جلسات المناطق
تنوير عمومي نهج جعفر المنصوري	سيتم التدخل حال إستلام معدات التنوير العمومي
تعبيد نهج بور سعيد، نهج القاهرة، نهج الإسكندرية	سيتم إقتراحه للتصويت خلال جلسات المناطق
تنوير العمومي في نهج بور سعيد، نهج القاهرة، نهج الإسكندرية	سيتم التدخل حال إستلام معدات التنوير العمومي
تعبيد أرض الدخلاوي	تقسيم عشوائي و غير مربوط بمختلف الشبكات العمومي
تعبيد عدد 02 أنهج متفرعة على نهج الياسمين	تقسيم عشوائي و غير مربوط بشبكة التطهير
تصريف مياه الأمطار في زقة بن النديم	مشروع مؤجل بعنوان سنة 2018

تعبيد نهج النيجر، نهج الصين، نهج روما، نهج أكرانيا، نهج بوردو	تمت برمجة كافة الأنهج المتواجدة في حي الشباب، أرض الصفاقسي 1 و 2، حي بولكباش 1 و 2، أرض الزمزمي، أرض الدباغ ضمن برنامج 2 PRIC.
تصريف مياه الأمطار في نهج 8000	قامت إدارة المياه العمرانية بمشروع حماية مدينة دوار هيشر من الفيضانات و تم التدخل في نهج 8000 و وادي الدباغ.
صيانة المناطق الخضراء بكامل المنطقة البلدية	تمت برمجة مشروع تجميل مداخل المدن ضمن المخطط الإستثماري السنوي لسنة 2019.
تجميل مدخل دوار هيشر	تمت برمجة مشروع تجميل مداخل المدن ضمن المخطط الإستثماري السنوي لسنة 2019.
تعبيد نهج 5517	سيتم إقتراحه للتصويت خلال جلسات المناطق
تعبيد نهج 5515	سيتم إقتراحه للتصويت خلال جلسات المناطق
صيانة نهج عثمان بن عفان	سيتم إقتراحه للتصويت خلال جلسات المناطق
تعبيد نهج متفرع على شارع ابو القاسم الشابي و مادي إلى أرض العروسي بالأكل	سيتم إقتراحه للتصويت خلال جلسات المناطق
تصريف مياه الأمطار بنهج تميم بن المعز	سيتم التدخل بوضع بالوعات تصريف مياه الأمطار في مدخل نهج تميم بن المعز على مستوى شارع خالد بن الوليد
تعبيد نهج الوليد بن يزيد	سيتم إقتراحه للتصويت خلال جلسات المناطق

8- نتائج الجلسة العامة :

1.8 - التنقيحات / التحسينات بخصوص البرنامج المقدم:

تمت المصادقة على التقسيم الترابي للمنطقة البلدية و توزيع الموارد على مختلف المشاريع المبرمجة و تقسيم إتمادات مشاريع القرب على جميع المناطق. تم إلغاء مشروع إقتناء أراضي لسنة 2019 لتوظيف إتماداته في الدراسات المختلفة.
--

2.8 - ملاحظات المشاركين بخصوص خطة الاتصال المعتمدة:

تم إستحسان الخطة الإتصالية المعتمدة

3.8 - ملاحظات المشاركين بخصوص المنهجية المعتمدة:

تم إستحسان المنهجية المعتمدة نظرا لكونها تشمل جميع المناطق.

8.5 - مواضيع مختلفة تم النقاش في شأنها:

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
مصب عشوائي أمام المدرسة الابتدائية المعرفة 1	مواضيع خارجة عن سياق تنظيم المخطط الإستثماري السنوي لسنة 2019 و يمكن طرحها خلال الجلسات التمهيدية و الجلسات العامة الخاصة بالمجلس البلدي.
الربط بمختلف الشبكات العمومية بحي بولكباش 2	مواضيع خارجة عن سياق تنظيم المخطط الإستثماري السنوي لسنة 2019 و يمكن طرحها خلال الجلسات التمهيدية و الجلسات العامة الخاصة بالمجلس البلدي.

الربط بمختلف الشبكات العمومية بأرض الدخلاوي	مواضيع خارجة عن سياق تنظيم المخطط الإستثماري السنوي لسنة 2019 و يمكن طرحها خلال الجلسات التمهيدية و الجلسات العامة الخاصة بالمجلس البلدي.
توقيت رفع الفضلات المنزلية	مواضيع خارجة عن سياق تنظيم المخطط الإستثماري السنوي لسنة 2019 و يمكن طرحها خلال الجلسات التمهيدية و الجلسات العامة الخاصة بالمجلس البلدي.
صيانة وادي التسييم	تم القيام باستشارة لجهر شبكة تصريف مياه الأمطار في مناسبتين من طرف البلدية و قامت إدارة المياه العمرانية بإضافة بالوعات لإستيعاب كميات أكثر من مياه السيلاان و نحن في إنتظار إتمام دراسة مشروع إنجاز مجمع لمياه الأمطار بالبطحاء قبالة مدرسة 1 و2.
مشكل تنوير عمومي بحي المشتل	سيتم التدخل حال إستلام معدات التنوير العمومي
تنوير العمومي بشارع المغرب العربي	سيتم التدخل حال إستلام معدات التنوير العمومي
تصريف مياه الأمطار بشارع خالد بن الوليد	تم القيام باستشارة لجهر شبكة تصريف مياه الأمطار في مناسبتين من طرف البلدية.
تنوير المحيط الخارجي للمقبرة الإسلامية بحي الشباب	سيتم التدخل حال إستلام معدات التنوير العمومي

4.8 - ملاحق :

1.4.8 - عرض البلدية :

أنظر الصور المصاحبة

2.4.8 - صور الجلسة العامة وبطاقة الحضور:

أنظر الصور المصاحبة

رئيس البلدية

مختار الغربي



المرجع الاستعماري السنوي لسنة 2019
تمتاز المشاركة في هذه الندوة
بإحدى أهم الفعاليات العامة الأولى
التي تنظمها المؤسسة العامة للثقافة
في إطار برنامجها الثقافي والفني
والذي يهدف إلى تعزيز دورها
في الحياة الثقافية والفنية
والتراثية للمجتمع العربي
والترويج لثقافتها وتراثها
والتعريف بها في مختلف
المحافل الدولية والإقليمية
والوطنية.

المرجع الاستعماري السنوي لسنة 2019
تمتاز المشاركة في هذه الندوة
بإحدى أهم الفعاليات العامة الأولى
التي تنظمها المؤسسة العامة للثقافة
في إطار برنامجها الثقافي والفني
والذي يهدف إلى تعزيز دورها
في الحياة الثقافية والفنية
والتراثية للمجتمع العربي
والترويج لثقافتها وتراثها
والتعريف بها في مختلف
المحافل الدولية والإقليمية
والوطنية.







