

دوار هيشرفي 28 ماي 2018

الجمهورية التونسية
وزارة الشؤون المحلية والبيئة
ولاية منوبة
بلدية دوار هيشرف
عدد

002186

من رئيس النيابة الخصوصية بلدية دوار هيشرف
إلى

السيد (ة):

الموضوع: استدعاء

وبعد،

يتشرف رئيس النيابة الخصوصية لبلدية دوار هيشرف بدعوتكم لحضور جلسة الدورة العادية الثانية لسنة 2018
لمجلس النيابة الخصوصية لبلدية دوار هيشرف المقرر عقدها يوم الثلاثاء 29 ماي 2018 على الساعة العاشرة صباحا
بقصر البلدية الكائن بنهج المنجي سليم دوار هيشرف.
ونظرا لأهمية المواضيع فالحضور متأكد في المكان والزمان المحددين.

والسلام
رئيس النيابة الخصوصية
محمد الباجي



محضر جلسة الدورة العادية الثانية للمجلس البلدي بتاريخ 29 ماي 2018

عقد المجلس البلدي بدوار هيشر دورته العادية الثانية لسنة 2018 يوم الثلاثاء 29 ماي 2018 على الساعة العاشرة صباحا برئاسة السيد محمد الباجي رئيس النيابة الخصوصية وبحضور السادة الآتي ذكرهم:
السيد فتحي حرحيرة: قابض المالية محتسب بلدية دوار هيشر

السيدة شاذلية العدواني مكلفة بالكتابة العامة

وحضر عن الادارة البلدية السادة

* برهان الدريدي: رئيس مصلحة الحسابية والميزانية

* وسيم الماجري: مهندس أول رئيس مصلحة الأشغال

* سميرة اللبادي: رئيسة مصلحة الاداءات

* شكري الجبري: تقني أول مكلف بمصلحة الهيئة الترابية والتعمير

إفتتح السيد رئيس النيابة الخصوصية الجلسة مرحبا بالحاضرين وذكر أنه عملا بمقتضيات الفصل الثاني عشر من القانون الأساسي للبلديات الذي ينص على أنه لا يمكن أن يقل عدد أعضائها عن الستة لذلك و تبعا لمكتوب السيد والي منوبة عدد 9454 بتاريخ 27 ديسمبر 2017 التعلق بوضعية النيابة الخصوصية والذي دعا فيه إلى العمل على أن تكون القرارات البلدية المتخذة في إطار محاضر إدارية تحت إشراف رئيس النيابة الخصوصية للبلدية و يحضره القابض المالي للبلدية وممثل عن مراقبة المصاريف العمومية إضافة إلى رؤساء المصالح المباشرين الأعوان المكلفون بالملف لذلك تنعقد الدورة العادية الثانية لمجلس النيابة الخصوصية لبلدية دوار هيشر و إستعرض جدول أعمال الدورة كما يلي :

1/ تحويل إعتقاد داخل العنوان الأول

2/ تحويل إعتقاد داخل العنوان الثاني

3/ طلب إستغلال بقية فواضل العنوان الأول لسنة 2017 (20 بالمائة من المال الإحتياطي)

4/ نتائج تشخيص مديونية بلدية دوار هيشر بعنوان 2016 و ما قبلها

5/ متابعة تنفيذ التعهدات المحمولة على البلدية لتطهير مديونيتها في إطار تطبيق مقتضيات

المنشور عدد 4 بتاريخ 05 ديسمبر 2017

6/ تقييم الوضع المالي للبلدية على مستوى تنفيذ الميزانية إيرادا و إنفاقا

7/ متابعة تثقيف و إستخلاص الموارد المثقلة و معاليم الإشغال الوقي للطريق العام

8/ النظر في توظيف تعريفه موحدة للأشهار على رياض الأطفال

المسألة 1: تحويل إعتما د داخل العنوا ن الأول

تتعلق هذه المسألة بتحويل إعتما د للفصل الخاص بمتخلدا ت تجاه الشركة الوطنية للإستغلال و توزيع المياه وذلك قصد خلاص بقية مستحقا ت الشركة بعنوا ن سنة 2017 وكذلك سنوات 2016 وما قبلها عملا بمقتضا ت منشور السيد وزير الشؤون المحلية و البيئية عدد 04 بتاريخ 05 ديسمبر 2017 و المتعلق بتطهير مديونية البلديات بعنوا ن سنة 2016 و ما قبلها و سيتم تحويل المبلغ من الفصل الخاص بمتخلدا ت تجاه الخواص الذي لن يتم صرف الإعتما دات المتوفرة به إلى نهاية السنة و ذلك وفق بيانا ت الجدول التالي :

الفصل	الفقرة	الفقرة الفرعية	عنوان الفصل بالميزانية	الإعتما دات المفتوحة	الزيادة المطلوبة	التنقيص المطلوب	الإعتما دات الجديدة
02201	080	021	متخلدا ت تجاه الخواص	87.000.000		5.405.940	81.594.060
02201	080	003	متخلدا ت تجاه الشركة الوطنية للإستغلال و توزيع المياه	0	5.405.940		5.405.940
المجموع				87.000.000	5.405.940	5.405.940	87.000.000

وبعد النقاش تمت المصادقة على تحويل إعتما د داخل العنوا ن الأول

المسألة 2: تحويل إعتما د داخل العنوا ن الثاني

تعلق هذه المسألة بتحويل إعتما دات داخل العنوا ن الثاني لتوفير بقية الإعتما دات الخاصة بمشروع التنوير العمومي بحي النسيم برنامج 2018 بما أنه تم ترسيم مبلغ 150.000.000 د بميزانية البلدية في حين بلغت قيمة الصفقة 174.059.753 د و بالتالي وجب توفير مبلغ إضافي بقيمة 24.059.753 د . و سيتم تحويل المبلغ المذكور من الفصل الخاص بتعبيد الطرقات بنا أنه لن يتم صرف كل الإعتما دات الخاصة به خلال السنة الحالية و ذلك وفق بيانا ت الجدول التالي :

الفصل	الفقرة	الفقرة الفرعية	عنوان الفصل بالميزانية	الإعتما دات المفتوحة	الزيادة المطلوبة	التنقيص المطلوب	الإعتما دات الجديدة
06610	001	000	الإنارة العمومية	263.113.199	24.059.753		287.172.952
06613	002	000	تعبيد الطرقات	1.179.811.591		24.059.753	1.152.751.838
المجموع				1.442.924.790	24.059.753	24.059.753	1.442.924.790

وبعد النقاش تمت المصادقة على تحويل إعتما د داخل العنوا ن الثاني

المسألة 3: طلب إستغلال بقية فواضل العنوا ن الأول لسنة 2017 (20 بالمائة من المال الإحتياطي)

تتعلق هذه المسألة بإستغلال بقية فواضل العنوا ن الأول لسنة 2017 (20 % من المال الإحتياطي) و المقدرة بـ 104.847.859 د خلال السنة الحالية و ذلك لتوفير إعتما دات إضافية للفصلين الخاصين بتعبيد الطرقات و تهيئة المستودع البلدي و ذلك وفق بيانا ت الجدول التالي :

الموارد

صنف	فصل	فقرة	بيان الفصل	الإعتمادات المفتوحة	الزيادة المطلوبة	التنقيص المطلوب	الإعتمادات الجديدة
080	08001	002	المبالغ المقامة من الفوائض غير المستعملة من العنوان الأول للسنة الأخيرة	419.391.436	104.847.859	-	524.239.295
المجموع				419.391.436	104.847.859		524.239.295
النفقات							
فصل	فقرة	فقرة فرعية	بيان الفصل	الإعتمادات المفتوحة	الزيادة المطلوبة	التنقيص المطلوب	الإعتمادات الجديدة
06603	003	000	المستودع البلدي	467.926.083	54.847.859		522.773.942
06613	002	000	تعبيد الطرقات	1.179.811.591	50.000.000		1.284.659.450
المجموع				1.647.737.674	104.847.859		1.752.585.533

وبعد النقاش تمت المصادقة على طلب إستغلال بقية فواضل العنوان الأول لسنة 2017 (20 بالمائة من المال الإحتياطي)

المسألة 4: نتائج تشخيص مديونية بلدية دوار هيشر بعنوان 2016 وما قبلها

تتعلق هذه المسألة بعرض نتائج تشخيص مديونية بلدية دوار هيشر تجاه المؤسسات العمومية بعنوان سنة 2016 وما قبلها عملاً بأحكام المنشور عدد 04 لسنة 2017 المؤرخ في 05 ديسمبر 2017 وذلك وفق بيانات الجدول التالي :

المؤسسة	مبلغ الدين المدون بالكشف	المبلغ الذي تم خلاصه	سنة الخلاص	المبلغ المتبقي	الملاحظات
الوكالة الوطنية للتصرف في النفايات	301.431.948 د	271.855.562 د	سنوات 2015 – 2016	29.576.386 د	
الصندوق الوطني للتقاعد و الحيغة الإجتماعية	47.101.453 د	44.038.910 د	سنوات 2016-2017-2014	3.062.543 د	
الشركة الوطنية لإستغلال و توزيع المياه	8.562.740 د	-	-	3.967.440	1.438.500 د هو بعنوان سنة 2017 و بقية المبلغ 3.795.870 يعود إلى سنوات 2014 و ما قبلها و بالتالي يندرج ضمن سقوط الحق بالتقادم
المجموع	357.096.141 د	315.894.472 د		36.606.369	

وبعد النقاش تمت المصادقة على نتائج تشخيص مديونية بلدية دوار هيشر بعنوان 2016 وما قبلها

المسألة 5 : متابعة تنفيذ التعهدات المحمولة على البلدية لتطهير مديونيتها في إطار تطبيق مقتضيات

المنشور عدد 4 بتاريخ 05 ديسمبر 2017

بعد النتائج التي أفضت إليها عملية تشخيص مديونية البلدية بعنوان سنوات 2016 وما قبلها والمتمثلة في تخلص مبلغ يقدر بـ 36.606.369 د لفائدة المؤسسات العمومية تم خلاص مبلغ الدين لفائدة الوكالة الوطنية للتصرف في النفايات والمقرب 29.576.386 د وسيتم خلاص مستحقات كل من الصندوق الوطني للتقاعد والحيطة الإجتماعية والشركة الوطنية لاستغلال و توزيع المياه حال إستكمال إجراءات إمضاء وثيقة الاعتراف بدين وبقية الإجراءات الإدارية الأخرى التي تتطلبها العملية المذكورة وبعد النقاش تمت المصادقة على متابعة تنفيذ التعهدات المحمولة على البلدية لتطهير مديونيتها في إطار تطبيق مقتضيات المنشور عدد 4 بتاريخ 05 ديسمبر 2017 .

المسألة 6: تقييم الوضع المالي للبلدية على مستوى تنفيذ الميزانية إيرادا وإنفاقا

تتعلق هذه المسألة بعرض تقدم تنفيذ ميزانية بلدية دوار هيشر على مستوى النفقات الموارد وفق بيانات الجدول التالي :

أ) تنفيذ النفقات

جدول ملخص لنفقات بلدية دوار هيشر

لحد 28 ماي 2018

بيان النفقات	الإعتمادات المرسمة بالميزانية	الإعتمادات المصروفة	الإعتمادات المتبقية
القسم الأول : التأجير العمومي	3.395.200.000	1.179.613.098	2.215.586.902
القسم الثاني : وسائل المصالح	1.284.209.427	239.177.139	1.045.032.288
القسم الثالث : التدخل العمومي	248.000.000	110.368.934	137.631.066
<u>جملة الجزء الأول : نفقات التصرف</u>	4.927.409.427	1.529.159.171	3.398.250.256
القسم الخامس : فوائد الدين	84.248.381	0	84.248.381
<u>جملة الجزء الثاني : فوائد الدين</u>	84.248.381	0	84.248.381
<u>جملة نفقات العنوان الأول</u>	5.011.657.808	1.529.159.171	3.482.498.637
القسم السادس : الإستثمارات المباشرة	3.467.066.841	1.101.892.342	2.365.174.499
<u>جملة الجزء الثالث : نفقات التنمية</u>	3.467.066.841	1.101.892.342	2.365.174.499
القسم العاشر : تسديد أصل الدين	170.629.132	0	170.629.132
<u>جملة الجزء الرابع : تسديد أصل الدين</u>	170.629.132	0	170.629.132
<u>جملة نفقات العنوان الثاني</u>	3.637.695.973	1.101.892.342	2.535.803.631
<u>جملة نفقات الميزانية</u>	8.649.353.781	2.631.051.513	6.018.302.268

وبعد النقاش تمت المصادقة على تقييم الوضع المالي للبلدية على مستوى تنفيذ الميزانية إيرادا وإنفاقا

ب/ استخلاص الموارد

الفصل	نوع الموارد	تقديرات الميزانية	إستخلاصات الأشهر السابقة	إستخلاصات الشهر الحالي	مجموع الإستخلاصات إلى غاية 31 ماي 2018	الفارق	النسبة %
11-01	المعوم على المقرات المبنية	500,000,000	216,277,452	31,110,157	247,387,609	252,612,391	49%
11-02	المعوم على الأراضي غير المبنية	100,000,000	23,950,809	1,503,720	25,454,529	74,545,471	25%
12-01-01	المقايض الإعتيادية للمعوم على المؤسسات	1,300,000,000	490,082,590	130,829,302	620,911,892	679,088,108	48%
12-01-02	المبالغ المتأتية من صندوق التعاون بين الجماعات	400,000,000			0	400,000,000	0%
12-03	معوم الإجازة الموظف على محلات بيع المشروبات	3,000,000	260,258	287,125	547,383	2,452,617	18%
24-02	معوم الإشغال الوقي للطريق العام	95,000,000	17,868,500	7,462,000	25,330,500	69,669,500	27%
24-04	معوم إشغال الطريق العام بمناسبة حضائر البناء	10,000,000	4,155,000	1,985,000	6,140,000	3,860,000	61%
24-05	معوم عن إشغال تحت الطريق العام	12,000,000	4,037,105	698,810	4,735,915	7,264,085	39%
24-06	معوم الأشهار	60,000,000	10,953,064	4,990,000	15,943,064	44,056,936	27%
31-01	معوم التعريف بالإمضاء	70,000,000	21,341,750	5,523,000	26,864,750	43,135,250	38%
31-02	معوم الإشهاد بمطابقة النسخ للأصل	30,000,000	9,561,000	3,239,250	12,800,250	17,199,750	43%
31-03	معوم تسليم بطاقات الحالة المدنية	60,000,000	17,956,000	3,570,000	21,526,000	38,474,000	36%
31-99	معوم تسليم الشهادد والحجج الأخرى	3,000,000	1,220,000	142,000	1,362,000	1,638,000	45%
32-03	معوم رخص الحفلات المنظمة بمناسبة الأعراس العائلية	10,000,000	2,260,000	300,000	2,560,000	7,440,000	26%
32-05	معوم رخص فتح المقاهي والمحلات الشبيهة بهد (الساعات القانونية)	2,000,000			0	2,000,000	0%
32-06	معوم رخص البناء	15,000,000	15,585,255	1,352,053	16,937,308	1,937,308	113%
32-07	معوم رخص جولان سيارات الأجرة والسيارات المجهزة بعدد	4,000,000	1,600,000		1,600,000	2,400,000	40%
32-08	معوم رخص نصب آلات توزيع الوقود في الطريق العام	2,000,000	1,700,000		1,700,000	300,000	85%
32-09	معوم رخص الدفن أو إخراج الجثث	1,000,000	498,000	151,000	649,000	351,000	65%
33-02	معوم الإيواء بمسندع الحجز	8,000,000	2,110,000	2,210,000	4,320,000	3,680,000	54%
33-03-02	المبالغ المتأتية من المعوم الإضافي على سعر التبرار الكهربائي	450,000,000			0	450,000,000	0%
33-04	معاليم مقبل رفع الفضلات المتأتية من نشاط المحلات	20,000,000	11,580,000	640,000	12,220,000	7,780,000	61%
51-03	مداخل الملاعب والقاعات الرياضية	4,000,000		3,041,807	3,041,807	958,193	76%
52-01	مداخل كراء العقارات المعدة لنشاط تجاري	11,000,000	1,562,424	282,850	1,845,274	9,154,726	17%
53-02	مخاضيل بيع الآلات الذي زال الإنتفاع به	60,000,000			0	60,000,000	0%
60-01	المناب من المال المشترك	2,500,000,000	1,073,087,000		1,073,087,000	1,426,913,000	43%
60-06	مداخل المخالفات لتراتب حفظ الصحة والشرطة الصحية	30,000,000	4,940,000	880,000	5,820,000	24,180,000	19%
60-07	مداخل المخالفات للتراتب العمرانية	2,000,000			0	2,000,000	0%
60-99	مداخل مالية اعتيادية أخرى	15,000,000		10,709,004	10,849,004		
60-99-01	مبالغ بعنوان مصاريف إدارة وتصرف واستخلاصات الفائدة الغير				0	15,000,000	0%
	المجموع	5,777,000,000	1,945,306,383	200,338,074	2,145,644,457	3,631,355,543	37%

المسألة 7: متابعة تثقيف وإستخلاص الموارد المثقلة و معاليم الأشغال الوقي للطريق العام

تبعاً لمنشور السيد وزير الشؤون المحلية والبيئة عدد 04 بتاريخ 5 ديسمبر 2017 و المتعلق بتطهير مديونية البلديات بعنوان سنة 2016 وما قبلها , حيث تمت التوصية في النقطة الخامسة المتعلقة بالتعهدات المحمولة على البلديات بإدراج بعض المسائل بجدول أعمال الدورات العادية للمجلس البلدي منها مسألة متابعة تثقيف وإستخلاص الموارد المثقلة وخاصة منها المعلوم على العقارات المبنية والأراضي غير المبنية وعقود الأملاك المسوغة , وإستخلاص معاليم الأشغال الوقي للطريق العام , نعرض هذه المسألة مفصلة في بيانات الجدول التالية :

كشف في متابعة تثقيف وإستخلاص المعاليم المثقلة

المعلوم	السنة	عدد الفصول	تثقيلات 2018	بقايا التثقيلات بعنوان السنوات السابقة	المجموع	جملة البالغ المستخلصة إلى غاية 2018/05/28	نسبة الإستخلاص
المعلوم على العقارات المبنية	2018	19.107	965.965.388	2.063.042.334	3.029.007.722	243.255.232	8 % من مجموع التثقيلات 26 % من تثقيلات السنة
المعلوم على الأراضي غير المبنية	2018	253	170.426.157	20.742.075	191.168.232	25.377.529	14 % من مجموع التثقيلات 15 % من تثقيلات السنة
معلوم كراء المحلات التجارية	2018	05	9.164.304	8.849.031	18.013.335	1.845.274	11 % من مجموع التثقيلات 21 % من تثقيلات السنة

كشف في تقديرات وإستخلاصات معاليم الأشغال الوقي للطريق العام

المعلوم	السنة	التقديرات	الإستخلاصات المحققة إلى غاية 2018/05/28	نسبة الإستخلاص
معاليم الإشغال الوقي للطريق العام	2018	95.000.000	23.456.500	25 %

وبعد النقاش تمت المصادقة على متابعة تثقيف وإستخلاص الموارد المثقلة و معاليم الأشغال الوقي للطريق العام

المسألة 8 : النظر في توظيف تعريفية موحدة للإشهار على رياض الأطفال .

وبعد، تبعاً للأمر الحكومي عدد 805 لسنة 2016 المؤرخ في 13 جوان 2016 المتعلق بضبط تعريفية المعاليم المرخص للجماعات المحلية في إستخلاصها .

وتبعاً لقرار المجلس البلدي المصادق عليه تحت عدد 194 بتاريخ 29 سبتمبر 2016 المتعلق بضبط تعريفية المعاليم المرخص للجماعات المحلية في إستخلاصها .

وتبعاً لتقرير لدائرة المحاسبات ومراعاة لخصوصية المنطقة ومحدودية مدخول أغلب رياض الأطفال المنتصبة بالمنطقة إقتراح

توظيف تعريفية جزافية موحدة للإشهار على رياض الأطفال

والمحاضن حددت مائة وعشرون ديناراً (120د).

وبعد النقاش تمت المصادقة على النظر في توظيف تعريفية موحدة للإشهار على رياض الأطفال بقيمة قدرها مائة و عشرين

ديناراً (120د).

وفي ختام الجلسة توجه السيد محمد الباجي رئيس النيابة الخصوصية بالشكر لجميع الحاضرين .

وختمت الجلسة على الساعة الواحدة بعد الزوال .

والسلام
رئيس النيابة الخصوصية
محمد الباجي

