

10 مارس 2016

الجمهورية التونسية

وزارة الداخلية

ولاية منوبة



بلدية دوار هيشر

000994

محضر جلسة الدورة العادية الأولى للمجلس البلدي

بتاريخ 26 فيفري 2016

عقد المجلس البلدي بدوار هيشر دورته العادية الأولى لسنة 2016 يوم الجمعة 26 فيفري 2016 على الساعة الثالثة

والنصف بعد الزوال بقصر البلدية برئاسة السيد نعيم الطياشي رئيس النيابة الخصوصية وبحضور الأعضاء الآتي ذكرهم:

- مالك بن حسن
- أنيس الحباشي
- نور الدين المغراوي
- عادل بوعزيزي
- ناجي بلومي
- منجي المازني
- إيمان القفصي
- سميرة النفزي
- بثينة الهاشي
- البشير الحامي

وتغيب بعذر: السيد مراد بريول.

وتغيب بدون عذر: الأعضاء الآتي ذكرهم:

- نسيب إسكندر
- حافظ الحمري
- نزار بني عمر
- سميرة المشري
- بهري نويوه
- محمد خميري
- محمد بوزيدي
- يوسف الرحماني
- قيس العرقوبي
- لطفي الغانسي
- لبنى الشارني

وحضر عن الإدارة البلدية السادة والسيدات الآتي ذكرهم:

* شاذلية العدواني: مكلفة بالكتابة العامة

* برهان الدريدي: رئيس مصلحة الحسابية والميزانية

وسيم الماجري: مهندس البلدية

* فتحي العوادي: مكلف بالتزاعات والشؤون القانونية

* عبدالسلام الحاجي: تفني

* شكري الجبري: تقي أول بالبلدية مكلف بالصيانة

* سعيده بن عمار: ملحق إدارة مكلفة بالصفقات العمومية

إفتتح السيد رئيس النيابة الخصوصية هذه الجلسة مرحبا بالحاضرين وذكر أنه عملا بالفصلين 34 و35 من القانون

الأساسي للبلديات تم توجيه استدعاء إلى أعضاء النيابة الخصوصية لحضور فعاليات الدورة العادية الأولى لسنة 2016 بتاريخ

19 فيفري 2016. إلا أنه تم تأجيل الدورة لعدم اكتمال النصاب القانوني وأعيد استدعاءهم مرة ثانية لحضور هذه الجلسة

بتاريخ 26 فيفري 2016 كما نص على ذلك الفصل 35 المذكور أعلاه لذلك فإن النصاب يكتمل بأكثر من ثلث الأعضاء. وإثر التأكد

من اكتمال النصاب القانوني استعرض جدول أعمال الدورة كما يلي:

1/ توزيع فواضل العنوان الأول والعنوان الثاني (الجزئين 3 و 4) لسنة 2015.

2/ طلب الموافقة على تمويل الدراسات الخاصة بمشروع تعبيد الطرقات شارع خالد بن الوليد (القسط الثالث).

3/ طلب الموافقة على تمويل الدراسات الخاصة بمشروع تعبيد بعض الأنهج بدوار هيشر لسنة 2016.

4/ طلب الموافقة على تمويل الدراسات الخاصة بمشروع التنوير العمومي لسنة 2016.

5/ طلب الموافقة على تمويل الدراسات الخاصة بمشروع تهيئة وتهذيب حي السعادة

6/ طلب الموافقة على تمويل الدراسات الخاصة بمشروع تهيئة وتهذيب حي علي الزواوي.

7/ طلب تمويل الدراسة المتعلقة بمشروع تهيئة الفضاء المتاخم لشارع الاستقلال

8/ النظر في مراجعة مثال التهيئة العمرانية

- تغيير صبغة جزء من الرسم العقاري 8630 من منطقة تجهيزات إلى منطقة سكنية

- تغيير صبغة جزء من قطعة أرض مبرمجة بمثال التهيئة العمرانية كمنطقة خضراء إلى منطقة سكنية

9/ تسمية بعض الأنهج بالمنطقة البلدية

10/ النظر في إقتناء دراجات نارية

11/ النظر في اقتناء معدات نظافة وطرقات

12/ النظر في الترخيص بتركيز كشك محاذي للمحلات التابعة للبلدية

13/ طلب النظر في مقترح تخصيص قطعة الأرض المخصصة كفضاء للطفل والأسرة بدوار هيشر إلى وزارة شؤون المرأة والأسرة

والطفولة والمسنين

المسألة: توزيع فواضل العنوان الأول و العنوان الثاني (الجزئين 3 و4).

بلغت فواضل العنوان الأول لسنة 2015 مبلغا قدره 1.278.913.213 منها 255.782.642 يمثل 20% يقع الاحتفاظ به خارج الميزانية لاستغلاله سنة 2016 لإقتناء معدات نظافة وطرق .
أما بالنسبة للفواضل التي تمثل 80% من المال لإحتياطي والمقدر بـ 1.023.130.571د فإنه وقع توزيع مبلغ قدره 594.000.000 بميزانية سنة 2016 كما يلي:

- 451.000.000د تعبئة طرقات

- 100.000.000د انارة عمومية

- 43.000.000د جزء من أصل الدين لفائدة صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية

هذا ويبقى مبلغ 429.130.570د سيقع توزيعه على مستوى الموارد والنفقات للعنوانين الأول والثاني.

كما قدرت فواضل العنوان الثاني الجزئين 4 و3 بـ 1.547.293.482د تنتقل مباشرة إلى الفصول المبرجة لها وبالتالي فإن المجموع العام لجملة الفواضل (العنوان الأول والعنوان الثاني لسنة 2015 بلغ 1.976.424.053د يتم توزيعها على مستوى الموارد والنفقات حسب بيانات الجدول التالي .

الموارد						
المبلغ الجديد	التخفيض	الزيادة	المبلغ القديم	بيان الفصل	ف.د	الفصل
7.000.000		7.000.000	0	موارد منتقلة من فواضل العنوان الأول	000	60-02
7.000.000		7.000.000		جملة الفصل 06002		
5.647.000,000		7.000.000	5.640.000,000	مجموع موارد العنوان الأول		
835.266.44		44.835.866	0	منح مسندة من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية/ نقل فواضل	01	07001
44.835.866		44.835.866		جملة الفصل 07001		
1.427.344,251		1.427.344,251		نقل فواضل	001	08001
1.016.130,571		422.130,571	594.000,000	المبالغ القائمة من الفواضل غير المستعملة من العنوان الأول للسنة الأخيرة	000	80-01
2.443.474,821		1.849.474,821	594.000,000	جملة الفصل 08001		
70.500.000		70.500.000		نقل فواضل	000	80-05
70.500.000		70.500.000		جملة الفصل 08005		
4.613.365		4.613.365		نقل فواضل	000	90-01
4.613.365		4.613.365		جملة الفصل 09001		
2.563.424,053		1.969.424,053	594.000,000	مجموع موارد العنوان الثاني		

مجموع الموارد		النفقات			
8.210.424,053	1.976.424,053	6.234.000,000			
8.000,000	7.000,000	1.000,000			
1.460.200,000	7.000,000	1.453.200,000	جملة الفصل 02201		
5.252.152,114	7.000,000	5.245.152,114	مجموع نفقات العنوان الأول		
46.033.805	18.686.805	27.347,000	دراسات أخرى		
76.033.805	18.686.805	57.347,000	جملة الفصل 06600		
128.407.380	128.407.380		المستودع البلدي		
128.407.380	128.407.380		جملة الفصل 06603		
401.108.680	401.108.680		اقتناء معدات النظافة والطرق		
401.108.679	401.108.679	15.000,000	جملة الفصل 06606		
15.000,000	15.000,000	0	اقتناء وسائل النقل		
15.000,000	15.000,000		جملة الفصل 06608		
203.417.721	103.417.721	100.000,000	الإلتانة العمومية		
203.417.721	103.417.721	100.000,000	جملة الفصل 06610		
463.923	463.923		تركيز شبكة قنوات المياه المستعملة		
463.923	463.923		جملة الفصل 06612		
1.751.368.303	1.300.368.303	451.000,000	تعبيد الطرقات		
100.079.650	19.650	100.000,000	أشغال الصيانة والتعبيد(طرقات)		
1.851.387.953	1.300.387.953	551.000,000	جملة الفصل 06613		
1.951.591	1.951.591		تهيئة المكتبات العمومية		
1.951.591	1.951.591		جملة الفصل 06616		
2.958.271.939	1.969.424,053	988.847,886	مجموع نفقات العنوان الثاني		
8.210.424,053	1.976.424,053	6.234.000,000	مجموع النفقات		
حوصلة					
5.252.152,114	مجموع نفقات العنوان الأول		مجموع موارد العنوان الأول		
394.847,886	مساهمة موارد العنوان الأول في نفقات العنوان الثاني				

وبعد النقاش صادق أعضاء النيابة الخصوصية بالإجماع على توزيع فواصل العنوان الأول و العنوان الثاني (الجزئين 3 و 4).

المسألة: طلب الموافقة على تمويل الدراسات الخاصة بمشروع تعبيد الطرقات شارع خالد بن الوليد (القسط الثالث)

في إطار الانطلاق في إنجاز المشاريع المدرجة بالمخطط السنوي للاستثمار لسنة 2016 ومن بينها مشروع تعبيد شارع خالد بن الوليد (القسط الثالث) الذي يعتبر من الحاجيات الأكيدة للمنطقة حيث تم تعبيد القسط الأول منه خلال سنة 2015 وبات من الضروري تعبيد القسط الثالث نظرا لوضعيته المتدهورة والسيئة. ويستوجب ذلك إعداد الدراسات الخاصة به بكلفة تقديرية تساوي 12.000 د حسب الخطة التمويلية التالية:

الكلفة الجمالية: 12.000 د

مساعدة غير موظفة: 12.000 د

وبعد النقاش صادق أعضاء النيابة الخصوصية بالإجماع على طلب الموافقة على تمويل الدراسات الخاصة بمشروع تعبيد الطرقات شارع خالد بن الوليد (القسط الثالث)

المسألة: طلب الموافقة على تمويل الدراسات الخاصة بمشروع تعبيد بعض الأنهج بدوار هشير لسنة 2016.

في إطار الانطلاق في إنجاز المشاريع المدرجة بالمخطط السنوي للاستثمار لسنة 2016 ومن بينها مشروع تعبيد بعض الأنهج بدوار هشير التي تم اختيارها اعتمادا على المقاربة التشاركية مما يستوجب إعداد دراسات بكلفة جمالية تقدر بـ 6.000 د حسب الخطة التمويلية التالية :

- الكلفة الجمالية : 6.000 د

- تمويل ذاتي: 6.000 د

وبعد النقاش صادق أعضاء النيابة الخصوصية بالإجماع على طلب الموافقة على تمويل الدراسات الخاصة بمشروع تعبيد بعض الأنهج بدوار هشير لسنة 2016 بكلفة تقديرية تساوي 6 أ.د.

المسألة: طلب الموافقة على تمويل الدراسات الخاصة بمشروع التنوير العمومي لسنة 2016.

في إطار الانطلاق في إنجاز المشاريع المدرجة بالمخطط السنوي للاستثمار لسنة 2016 ومن بينها مشروع التنوير العمومي الذي يعتبر من الحاجيات الأساسية والأكيدة بمنطقة دوار هشير لذلك فإن البلدية تعتزم القيام بمشروع تنوير عمومي يشمل أحياء عدة منها حي السعادة حي النسيم وجزء من حي الرياض وهذا يستوجب إعداد دراسات بكلفة تقديرية تساوي 8.000 د حسب الخطة التمويلية التالية :

- الكلفة الجمالية : 8.000 د

- تمويل ذاتي: 8.000 د

وبعد النقاش صادق أعضاء النيابة الخصوصية بالإجماع على طلب الموافقة على تمويل الدراسات الخاصة بمشروع التنوير العمومي لسنة 2016 بكلفة تقديرية تساوي 8 أ.د.

المسألة: طلب الموافقة على تمويل الدراسات الخاصة بمشروع تهيئة وتهذيب حي السعادة.

في إطار الانطلاق في إنجاز المشاريع المدرجة بالمخطط السنوي للاستثمار لسنة 2016 ومن بينها مشروع تهيئة وتهذيب حي السعادة بكلفة 1.400 أ.د المدرج ضمن برنامج تهيئة الأحياء الشعبية لسنة 2016 مما يستوجب إعداد الدراسات الخاصة به ونظرا لشساعة منطقة التدخل ولخصوصية الدراسات فإن الكلفة تعتبر مرتفعة حيث قدرت بـ 20.000 د ونظرا لعدم توفر التمويل الذاتي فإننا نقترح استغلال قسط من الإعتمادات المخصصة للمشروع لتسديد هذا المبلغ وذلك حسب الخطة التمويلية التالية:

الكلفة الجمالية: 20.000 د

- استغلال قسط من اعتمادات المشروع: 20.000 د

وبعد النقاش صادق أعضاء النيابة الخصوصية بالإجماع على طلب الموافقة على تمويل الدراسات الخاصة بمشروع تهيئة وتهذيب حي السعادة بكلفة تقديرية تساوي 20 أ.د.

المسألة: طلب الموافقة على تمويل الدراسات الخاصة بمشروع تهيئة وتهذيب حي على الزواوي.

في إطار الإنطلاق في إنجاز المشاريع المدرجة بالمخطط السنوي للإستثمار لسنة 2016 ومن بينها مشروع تهيئة وتهذيب حي على الزواوي بكلفة 989.668,611د المدرج ضمن برنامج تهيئة الأحياء الشعبية لسنة 2016 مما يستوجب ذلك إعداد الدراسات الخاصة به ونظرا لشساعة منطقة التدخل ولخصوصية الدراسات فإن الكلفة تعتبر مرتفعة حيث قدرت ب 10.000د ونظرا لعدم توفر التمويل الذاتي فإننا نقترح استغلال قسط من الإعتمادات المخصصة للمشروع لتسديد هذا المبلغ وذلك حسب الخطة التمويلية التالية:

- الكلفة الجمالية: 10.000د

- استغلال قسط من اعتمادات المشروع: 10.000د

وبعد النقاش صادق أعضاء النيابة الخصوصية بالإجماع على طلب الموافقة على تمويل الدراسات الخاصة بمشروع تهيئة وتهذيب حي على الزواوي بكلفة تقديرية تساوي 10أد.

المسألة: طلب تمويل الدراسة المتعلقة بمشروع تهيئة الفضاء المتاخم لشارع الاستقلال

في إطار دعم الإستخلاصات وتحسين الموارد، فقد تم التداول خلال الدورة العادية الرابعة لسنة 2014 حول تهيئة المساحات المتاخمة لشارع الاستقلال وذلك بإحداث ملعب لكرة القدم وحديقة ترفيهية تتوفر فيها ألعاب للأطفال ومأوى للسيارات ومركز لوكالات الإتصالات (Orange – Tunisiana - Telecom) في تصور لمشروع متكامل لفضاء ترفيهي ورياضي بشارع الإستقلال وحيث لقي هذا المقترح موافقة المجلس البلدي لذلك فإن إنجاز هذا المشروع يستوجب دراسة في الغرض وهو ما يستوجب توفير إعتمادات لتمويل الدراسة.

وبعد النقاش صادق أعضاء النيابة الخصوصية بالإجماع على تهيئة شارع الإستقلال بإحداث فضاء ترفيهي ورياضي.

المسألة : النظر في مراجعة مثال التهيئة العمرانية

- تغيير صبغة جزء من الرسم العقاري 8630 من منطقة تجهيزات إلى منطقة سكنية

حيث قامت المسماة رمانة القاسمي بالتفويت بالبيع دون موجب قانوني في جزء هام من العقار الكائن بحي الشباب موضوع الرسم العقاري 8630 أريانة التابع لملك الدولة الخاص والذي كان مخصصا لفائدة وزارة الشباب والرياضة لإنجاز القسط الثاني من المركب الرياضي، حيث تم تشييد العديد من المساكن التي قام أصحابها بالمطالبة بربط محلاتهم بمختلف الشبكات العمومية، لذلك تم عقد جلسة عمل بمقر ولاية منوبة بتاريخ 05 جانفي 2016 تم التطرق خلالها إلى ضرورة تسوية وضعية الحي المذكور مع التزام المتساكنين بعدم إضافة بناءات جديدة وتعهد البلدية باتخاذ الإجراءات اللازمة ضد المخالفين في حالة مواصلتهم للبناء مع التعهد بإتمام إجراءات ملف تسوية الوضعية بالتنسيق مع مصالح الولاية وأمالك الدولة ، كما تمت موافاتنا بمكتوب من السيدة المديرة العامة للتصرف والبيوعات بوزارة أمالك الدولة والشؤون العقارية المؤرخ في 7ديسمبر 2016 تطلب بمقتضاه تبني المجلس البلدي لهذا الموضوع وتكوين ملفا فنيا في الغرض طبقا لمقتضيات منشوري السيد وزير أمالك الدولة والشؤون العقارية عدد06 المؤرخ في 10جوان 1991 وعدد 10 المؤرخ في 11 فيفري 1998 يتم إثر ذلك التفويت في العقار لفائدة البلدية بالدينار الرمزي على أن تتولى البلدية فيما بعد إبرام عقود بيع مع أصحاب المساكن المشيدة دون التدخل في عملية التهيئة لذلك ولإتمام بقية الإجراءات وجب تغيير

صبغة جزء من الأرض موضوع الرسم العقاري عدد 8630 في حدود المساحة التي سيتم ضبطها بمثال أشغال مختلفة (TPD).

وبعد النقاش صادق أعضاء النيابة الخصوصية بالإجماع على تغيير صبغة جزء من الرسم العقاري 8630 من منطقة تجهيزات إلى

منطقة سكنية

المسألة: طلب الموافقة على تمويل الدراسات الخاصة بمشروع تهيئة وتهذيب حي على الزواوي.

في إطار الإنطلاق في إنجاز المشاريع المدرجة بالمخطط السنوي للإستثمار لسنة 2016 ومن بينها مشروع تهيئة وتهذيب حي على الزواوي بكلفة 989.668,611د المدرج ضمن برنامج تهيئة الأحياء الشعبية لسنة 2016 مما يستوجب ذلك إعداد الدراسات الخاصة به ونظرا لشماعة منطقة التدخل ولخصوصية الدراسات فإن الكلفة تعتبر مرتفعة حيث قدرت ب 10.000د ونظرا لعدم توفر التمويل الذاتي فإننا نقترح استغلال قسط من الإعتمادات المخصصة للمشروع لتسديد هذا المبلغ وذلك حسب الخطة التمويلية التالية:

- الكلفة الجمالية: 10.000د

- استغلال قسط من اعتمادات المشروع: 10.000د

وبعد النقاش صادق أعضاء النيابة الخصوصية بالإجماع على طلب الموافقة على تمويل الدراسات الخاصة بمشروع تهيئة وتهذيب حي على الزواوي بكلفة تقديرية تساوي 10أد.

المسألة: طلب تمويل الدراسة المتعلقة بمشروع تهيئة الفضاء المتاخم لشارع الاستقلال

في إطار دعم الإستخلاصات وتحسين الموارد، فقد تم التداول خلال الدورة العادية الرابعة لسنة 2014 حول تهيئة المساحات المتاخمة لشارع الاستقلال وذلك بإحداث ملعب لكرة القدم وحديقة ترفيهية تتوفر فيها ألعاب للأطفال ومأوى للسيارات ومركز لوكالات الإتصالات (Orange – Tunisiana - Telecom) في تصور لمشروع متكامل لفضاء ترفيهي ورياضي بشارع الإستقلال وحيث لقي هذا المقترح موافقة المجلس البلدي لذلك فإن إنجاز هذا المشروع يستوجب دراسة في الغرض وهو ما يستوجب توفير إعتمادات لتمويل الدراسة.

وبعد النقاش صادق أعضاء النيابة الخصوصية بالإجماع على تهيئة شارع الإستقلال بإحداث فضاء ترفيهي ورياضي.

المسألة : النظر في مراجعة مثال التهيئة العمرانية

- تغيير صبغة جزء من الرسم العقاري 8630 من منطقة تجهيزات إلى منطقة سكنية

حيث قامت المسماة رمانة القاسمي بالتفويت بالبيع دون موجب قانوني في جزء هام من العقار الكائن بحي الشباب موضوع الرسم العقاري 8630 أريانة التابع لملك الدولة الخاص والذي كان مخصصا لفائدة وزارة الشباب والرياضة لإنجاز القسط الثاني من المركب الرياضي، حيث تم تشييد العديد من المساكن التي قام أصحابها بالمطالبة بربط محلاتهم بمختلف الشبكات العمومية، لذلك تم عقد جلسة عمل بمقر ولاية منوبة بتاريخ 05 جانفي 2016 تم التطرق خلالها إلى ضرورة تسوية وضعية الحي المذكور مع التزام المتساكنين بعدم إضافة بنايات جديدة وتعهد البلدية باتخاذ الإجراءات اللازمة ضد المخالفين في حالة مواصلتهم للبناء مع التعهد بإتمام إجراءات ملف تسوية الوضعية بالتنسيق مع مصالح الولاية وأمالك الدولة ، كما تمت موافقتنا بمكتوب من السيدة المديرة العامة للتصرف والبيوعات بوزارة أمالك الدولة والشؤون العقارية المؤرخ في 7 ديسمبر 2016 تطلب بمقتضاه تبني المجلس البلدي لهذا الموضوع وتكوين ملفا فنيا في الغرض طبقا لمقتضيات منشوري السيد وزير أمالك الدولة والشؤون العقارية عدد 06 المؤرخ في 10 جوان 1991 وعدد 10 المؤرخ في 11 فيفري 1998 يتم إثر ذلك التفويت في العقار لفائدة البلدية بالدينار الرمزي على أن تتولى البلدية فيما بعد إبرام عقود بيع مع أصحاب المساكن المشيدة دون التدخل في عملية التهيئة لذلك ولإتمام بقية الإجراءات وجب تغيير

صبغة جزء من الأرض موضوع الرسم العقاري عدد 8630 في حدود المساحة التي سيتم ضبطها بمثال أشغال مختلفة (TPD).

وبعد النقاش صادق أعضاء النيابة الخصوصية بالإجماع على تغيير صبغة جزء من الرسم العقاري 8630 من منطقة تجهيزات إلى

منطقة سكنية

المسألة : النظر في مراجعة مثال التهيئة العمرانية

- تغيير صبغة جزء من قطعة أرض مبرمجة بمثال التهيئة العمرانية كمنطقة خضراء إلى منطقة سكنية

(على ملك الخواص الكائنة بحي الصفاقسي 2)

تبعا لجلسة العمل المنعقدة بمقر ولاية منوبة تحت إشراف السيد الوالي والتي خصصت للنظر في تسوية وضعية متساكني حي الصفاقسي 2 بربط محلاتهم بالشبكات العمومية

وللإفادة فإن قطعة الأرض المذكورة هي مصنفة منطقة خضراء بمثال التهيئة العمرانية لبلدية دوار هيشر ولا يمكن ربطها بالشبكات المذكورة إلا إذا تم تغيير صبغة الأرض من منطقة خضراء إلى سكنية حيث أكد السيد والي منوبة على ضرورة إيجاد حل لتسوية وضعية متساكني الأرض آنفة الذكر على أن يتم عرض مقترح تغيير صبغة الأرض على أنظار النيابة الخصوصية دون مخالفة الإجراءات المتبعة في هذا الشأن ليتم النظر لاحقا في إمكانية مد المعنيين بالأمر بالتراخيص المطلوبة لتزويدهم بالمرافق الأساسية.

وبعد النقاش صادق أعضاء النيابة الخصوصية بالإجماع على تغيير صبغة جزء من قطعة أرض مبرمجة بمثال التهيئة العمرانية كمنطقة خضراء إلى منطقة سكنية (على ملك الخواص الكائنة بحي الصفاقسي 2)

المسألة : تسمية بعض الأنهج بالمنطقة البلدية

في إطار الاستعداد للإحصاء العشري 2016-2027 ونظرا لوجود بعض الأنهج الحديثة غير المسماة بالمنطقة البلدية وكذلك بعض الأنهج المرقمة بدون تسمية نقترح أسماء أنهج تتماشى مع تسميات الأنهج المجاورة كما يوضحه الجدول التالي::

عدد الأنهج غير المسماة	التسميات المقترحة	
10 أنهج بأرض القري	- نهج الحرية - نهج الرفاهة - نهج العدالة - نهج الأمل - نهج التقدم - الوحدة - الرحمة - السلام - الإنتصار - التآزر	
أنهج غير المسماة	الأنهج المجاورة	التسميات المقترحة
01 نهج : 3323 مكرر	- القلعة الصغرى القلعة الكبرى نهج بوفيشة	- نهج أكودة
نهج : 4508 مكرر	مكث بوسالم سيدي بورويس	نهج تالة
نهج 4336	ساقية الداير ساقية الزيت	ساقية سيدي يوسف
نهج 5449	يحيى بن معين	سفيان الثوري إبراهيم بن الأدهم علي بن زياد

وبعد النقاش صادق أعضاء النيابة الخصوصية بالإجماع على تسمية بعض الأنهج بالمنطقة البلدية

المسألة: النظر في إقتناء دراجات نارية

تم التداول خلال جلسة الدورة العادية الرابعة لسنة 2015 المنعقدة بتاريخ 04 ديسمبر 2015 للنظر في إقتناء دراجات نارية لفائدة بعض العملة إلا أن عملية التزود لم تتم رغم إتمام جميع الإجراءات بما في ذلك ترخيص المراقب الجهوي للمصاريف العمومية بمنوبة حيث تبين وأن المزود قد غير معرفه الجبائي ونظرا لضيق الوقت بسبب توقف عمل منظومة أدب على مستوى التعهدات فقد تعذر علينا التزود بدراجات نارية لذلك فإننا نعرض هذه المسألة من جديد لإقتناء دراجات نارية سعة 49صم(3) وذلك بمبلغ جملي قدره 15000€ لتسهيل مهمة تنقلهم خاصة بمناسبة توزيع الإعلانات وتأمين عملية الإحصاء العشري).

وبعد النقاش صادق أعضاء النيابة الخصوصية بالإجماع على إقتناء دراجات نارية لفائدة بعض الأعوان والعملة

المسألة: النظر في إقتناء معدات نظافة وطرقات

لقد تم التداول خلال جلسة إستثنائية لسنة 2015 في إقتناء معدات نظافة وطرقات وذلك في إطار تحسين خدمات النظافة والتنوير العمومي بالمنطقة البلدية وسعيا إلى دعم عملية رفع الفضلات المنزلية التي تقدر ب120طن يوميا فقد بات من الضروري اقتناء معدات إضافية لتغطية كامل المنطقة البلدية، كما أن كثرة الأعطاب التي تشهدها الشاحنة المخصصة للتنوير العمومي وارتفاع تكلفة صيانتها تستوجب إقتناء شاحنة جديدة لذلك فإننا نعرض هذه المسألة من جديد لتحديد قائمة نهائية في المعدات حتى يتسنى لنا إتمام بقية الإجراءات.

ع/د	المقترح
01	- شاحنة بسلم
02	- عدد 02 شاحنة حمولة 03 طن
03	- عدد 02 جرار + مجرورة حمولة 05طن
04	- آلة جارفة
05	- mini chargeuse

وبعد النقاش صادق أعضاء النيابة الخصوصية بالإجماع على القائمة النهائية في المعدات ووسائل النقل المزمع اقتناؤها وذلك حسب ما تسمح به الإعتمادات المتوفرة..

المسألة: النظر في الترخيص بتركيز كشك محاذي للمحلات التابعة للبلدية

تبعاً لإحالة السيد معتمد دوار هيشر عدد 403 بتاريخ 12 فيفري 2016 المتضمنة لمطلب المواطن مختار حراثي والذي يطلب الترخيص له في بناء كشك محاذي للمحلات التجارية التابعة للبلدية قرب المصعد المؤدي إلى المنطقة الصناعية على مستوى شارع خالد بن الوليد.

هذا وقد أرفق مطلبه بموافقة مجمع الصيانة والتصرف بالمنطقة الصناعية بقصر السعيد على تركيز الكشك شريطة إلتزامه بحماية ونظافة المساحة المجاورة له.

كما سبق وأن تقدم شقيق المعني بالأمر حسن الحراثي صاحب إعاقة بصرية بمطلب تركيز كشك بالمكان المذكور بتاريخ 29 جوان 2011 ومراجعة لظروفه الإجتماعية والصحية تولت اللجنة الاقتصادية إدراج مطلبه بقائمة الانتظار مع إعطائه الأولوية.

وحيث شهد المواطن مختار الحراثي مؤخراً تندهورا كبيرا في حالته الصحية إلى جانب أنه يعول إلى جانب عائلته وعائلة أخيه والذي توفي في الفترة الأخيرة.

وبعد النقاش رفض أعضاء النيابة الخصوصية بالإجماع على تركيز كشك محاذي للمحلات التابعة للبلدية باسم السيد مختار الحراثي

مسألة: النظر في تخصيص قطعة الأرض المخصصة كفضاء للطفل والأسرة بدوار هيشر لفائدة وزارة شؤون المرأة والأسرة والطفولة والمسنين.

في إطار العناية بالطفولة المهددة والسعي إلى تهيئة الفضاءات التي تحتضن هذه الفئة من الأطفال ذوي الاحتياجات الخصوصية تم النظر في وضعية الفضاء المخصص للطفل والأسرة بدوار هيشر ومحاولة إيجاد الحلول الملائمة قصد تهيئته وتجهيزه وإضافة إحداثيات جديدة به وذلك حتى يقوم بوظيفته على أحسن وجه وقد تم عرض هذه المسألة خلال جلسة عمل لجنتي الشؤون الاقتصادية والشؤون الاجتماعية والأسرة المنعقدة بتاريخ 16 فيفري 2016.

وقد تم اقتراح تخصيص قطعة الأرض التابعة لتقسيم وكالة التهذيب والتجديد العمراني والمزمع إعتماؤها لإنجاز المشروع المتعلق بفضاء الطفل والأسرة لفائدة وزارة المرأة والأسرة والطفولة والمسنين وذلك بعد إستيفاء الإجراءات القانونية في الغرض حيث ستتولى هذه الأخيرة الإشراف على جميع مكونات المشروع والتنسيق مع مختلف الأطراف بغاية تحقيق المصلحة العامة خاصة لتلك الفئة من الأطفال وعائلاتهم .

إلا أن إنجاز هذا المشروع يستوجب إحالة العقار إلى وزارة المرأة والأسرة وهو ما يمكن إنجازه في الوقت الحالي نظرا لعدم توفر سند ملكية في العقار

وبعد النقاش تم إرجاء النظر في هذه المسألة إلى جلسة مقبلة لمزيد التشاور مع المصالح المعنية.

كما تم تمكين أعضاء النيابة الخصوصية من الإطلاع على المسائل التالية:

- كشف في متابعة نشاط اللجان البلدية

اللجنة	تواريخ اجتماعاتها	الموضوع	المسائل المقترحة
الشؤون الاقتصادية	2016/02/02 2016/02/09 2016/02/16	- النظر في مطالب المواطنين ومتابعة إستخلاص المعاليم الموظفة على الأكشاك - النظر في مطالب المواطنين ومتابعة إستخلاص المعاليم الاقتصادية - وضعية الفضاء المخصص للطفل والأسرة بدوار هيشر	-
الصحة والنظافة والعناية بالبيئة	-	-	-
الأشغال والتهيئة العمرانية	-	-	-
الشؤون الإدارية والمالية	-	-	-
الشؤون الاجتماعية والأسرة	2016/02/16	- وضعية الفضاء المخصص للطفل والأسرة بدوار هيشر	-
العمل التطوعي	-	-	-
الشباب والرياضة والثقافة	-	-	-
التعاون والعلاقات الخارجية	-	-	-

-كشف في ترشيد استهلاك الطاقة

كمية الوقود المستهلكة من 2015/08/27 شهر سبتمبر – أكتوبر ونوفمبر 2015	كمية الوقود المستهلكة خلال شهر جانفي وفيفري 2016	الملاحظات
J39500 *	J21920	-

كشف عن سير الإستخلاصات إلى غاية شهر فيفري 2016

المصنف	نوع الموارد	تقديرات الميزانية	إستخلاصات الأشهر السابقة	إستخلاصات الشهر الحالي	مجموع الإستخلاصات إلى غاية 29 فيفري	الفرق	النسبة
11-01	المعلوم على المقررات المبنية	300 000 000	28 910 277	32 705 993	61 616 270	238 383 730	20.54%
11-02	المعلوم على الأراضى غير المبنية	60 000 000	1 200 933	4 079 442	5 280 375	54 719 625	8.80%
12-01-01	المقايض الإستيعادية للمعلوم على المؤسسات	1 000 000 000	120 327 791	75 985 483	196 313 274	803 686 726	19.63%
12-01-02	الديون المتأتية من صندوق التعاون بين الجماعات	450 000 000			0	450 000 000	0.00%
12-03	معلوم الإجازة الموظف على محلات بيع المشروبات	2 000 000		80 000	80 000	1 920 000	4.00%
23-01	المعلوم العام للوقوف	4 000 000	2 700 000	100 000	2 800 000	1 200 000	70.00%
24-02	معلوم الاشتغال الوظيفي للطريق العام	50 000 000	1 157 000	17 147 000	18 304 000	31 696 000	36.61%
24-04	معلوم اشتغال الطريق العام بمناسبات حضائر البناء	10 000 000	755 000	410 000	1 165 000	8 835 000	11.65%
24-05	معلوم عن اشتغال تحت الطريق العام	20 000 000	1 025 640	1 582 050	2 607 690	17 392 310	13.04%
24-06	معلوم الإستهلاك	60 000 000	7 779 200	10 613 787	18 392 987	41 607 013	30.65%
31-01	معلوم التعريف بالامتياز	35 000 000	2 726 500	3 867 500	6 594 000	28 406 000	18.84%
31-02	معلوم الإستهلاك بمطابقة النسخ لأصل	10 000 000	1 307 000	1 299 500	2 606 500	7 393 500	26.07%
31-03	معلوم تسليم بطاقت الحالة المدنية	20 000 000	1 803 000	2 200 000	4 003 000	15 997 000	20.02%
31-99	معلوم تسليم الشهادات والحجج الأخرى	500 000	34 700	8 900	43 600	456 400	8.72%
32-02	معلوم رخص اشتغال الطريق العام لتعاطي بعض المهن	10 000 000	1 265 000	1 110 000	2 375 000	7 625 000	23.75%
32-03	معلوم رخص الحفلات المنظمة بمناسبات الأفراح العائلية	7 000 000	160 000	200 000	360 000	6 640 000	5.14%
32-05	معلوم رخص فتح المقاهي والمحلات الترفيهية بعد الساعة القانونية	2 000 000			0	2 000 000	0.00%
32-06	معلوم رخص البناء	10 000 000	1 771 891	251 882	2 023 773	7 976 227	20.24%
32-08	معلوم رخص نصب آلات توزيع الوقود في الطريق العام	1 500 000		1 550 000	1 550 000	50 000	103.33%
32-09	معلوم رخص النفاذ أو إخراج الجثث	1 000 000	52 000	114 000	166 000	834 000	16.60%
33-02	معلوم الإيواء باستودع الحجز	5 000 000	92 000	56 000	148 000	4 852 000	2.96%
33-03-02	الديون المتأتية من المعلوم الإضافي على سعر التنازل الكهربائي	600 000 000	135 000	90 000	225 000	4 775 000	4.50%
33-04	معلوم مقابل رفع الفضائل المتأتية من نشاط المحلات	5 000 000			0	3 000 000	0.00%
51-03	مداخل الملاعب والقاعات الرياضية	3 000 000				7 015 030	12.31%
52-01	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط تجاري	8 000 000		984 970	984 970	54 000 000	0.00%
53-02	مداخل بيع الإثاث الذي زال الانتفاع به	54 000 000					
60-01	الديون من المال المشترك	2 900 000 000	250 000 000	250 000 000	500 000 000	2 400 000 000	17.24%
60-02	موارد من فواتير العنوان الأول				0	0	#DIV/0!
60-03	منح ومساهمات مخصصة للتسيير				0	0	#DIV/0!
60-06	مداخل المخالفات لتزوير هبط الصحة والشرطة	3 000 000			0	3 000 000	0.00%
60-07	مداخل المخالفات للترتيب العمرانية	1 000 000			0	1 000 000	0.00%
60-99	مداخل مالية إستيعادية أخرى				0	0	#DIV/0!
60-99-01	مبالغ بعنوان مصاريف إدارة وتصريف واستخلاص	8 000 000	408 080	2 784 774	3 192 854	4 807 146	39.91%
60-99-99	مبالغ غير				0	0	#DIV/0!
60-99-99	مقايض مختلفة						
المجموع		5 640 000 000	423 671 012	407 221 281	830 892 293	4 809 107 707	14.73%



المسألة: متابعة المديونية

بلغت جملة الديون 223.001,804 د وهي تمثل ديون المتخلدة بذمة البلدية تجاه الخواص بعنوان سنة 2012 وما قبلها التي تتضمن خلافاً في عملية الشراء وقد تم مراسلة كل من وزارة الداخلية ووزارة المالية والهيئة العامة لمراقبة المصاريف العمومية قصد الترخيص لنا في خلاصتها.

المؤسسات/الديون	جملة الديون(د)	ما تم خلاصه	المتبقي
المؤسسات العمومية	0	0	0
المؤسسات الخاصة	223.001,804	0	223.001,804
الجملة	223.001,804	0	223.001,804

وفي ختام الجلسة توجه السيد رئيس النيابة الخصوصية بالشكر لجميع الحاضرين.
وختمت الجلسة على الساعة السادسة مساءً.